**Zápis**

**z 18/21 veřejného zasedání zastupitelstva Obce Podbořanský Rohozec, které se konalo dne 15.12.2021 od 17.00 hod. v kanceláři OÚ**.

1. Starosta přivítal přítomné a v 17.00 hod. zahájil zasedání . Konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. (viz prezenční listina )

2. Starosta přednesl návrh programu jednání a vyzval zastupitele, zda nechtějí program doplnit. Místostarosta navrhl změnu pořadí jednotlivých bodů programu. Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu p. Radka Zelenku a p. Jiřího Kloučka a zapisovatelem p. Šárku Aisbrychovou.  
 Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh programu se změněným pořadí bodů a určuje ověřovateli zápisu p. Jaroslava Sloupa a p. Jiřího Kloučka a zapisovatelem p. Šárku Aisbrychovou.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení bylo schváleno.

3. Účetní seznámila s návrhem rozpočtového opatření č. 7/2021.Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Návrh usnesení: ZO Podbořanský Rohozec schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2021 dle přiloženého rozpisu.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení bylo schváleno.

4. Účetní seznámila s návrhem rozpočtu na rok 2022.

Návrh usnesení: ZO Podbořanský Rohozec schvaluje rozpočet na rok 2022 (příjmy 3.943.500,- Kč, výdaje 4.198.980,- Kč, financování -255.480,- Kč).

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení bylo schváleno.

5. Účetní seznámila s novou směrnicí sociálního fondu.

Návrh usnesení: ZO Podbořanský Rohozec schvaluje novou směrnici sociálního fondu. Příděl do sociálního fondu bude tvořen 3% z hrubých mezd,zaměstnancům budou poskytovány stravenky v hodnotě 100,- Kč (z fondu hrazeno 45%) a příspěvek na penzijní připojištění bude 500,- Kč s platností od prosince 2021.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení bylo schváleno.

6. Starosta na základě dopisu MVČR ze dne 22.11.2021 o nezákonnosti pravidel pro přidělování bytů navrhl zrušení pravidel pro přidělování bytů do nájmu.

Návrh usnesení: ZO Podbořanský Rohozec schvaluje zrušení pravidel pro přidělování bytů do nájmu v majetku obce ze dne 21.9.2021.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení bylo schváleno.

7. Starosta informoval o inventarizaci majetku, která proběhne od 22.12.2021 – 24.1.2022 a navrhl dvě inventarizační komise. Pro fyzickou inventuru – předseda: Jiří Klouček, členové: Radek Zelenka a Stanislav Krušina a pro dokladovou inventuru – předseda: Šárka Aisbrychová, členové: Jaroslav Sloup a Pavel Žilák.

Návrh usnesení: ZO Podbořanský Rohozec schvaluje obě inventarizační komise.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení bylo schváleno.

8. Starosta seznámil s dopisem p. Žiláka ze dne 30.11.2021 o stavu v domě čp.21.

Návrh usnesení: ZO Podbořanský Rohozec pověřuje starostu k jednání se sociálním odborem a stavebním úřadem.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení bylo schváleno.

9. Starosta seznámil s návrhem dohody o poskytnutí jednorázové slevy z ceny služeb uzavřené mezi obcí a firmou Marius Pedersen.

Návrh usnesení:ZO Podbořanský Rohozec schvaluje dohodu o poskytnutí jednorázové slevy z ceny služeb v souvislosti s nákládáním s papírem v roce 2021 mezi obcí a firmou Marius Pedersen.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení bylo schváleno.

10. Starosta seznámil s dopisem veřejného ochránce ze dne 6.12.2021. Na něj se obrátila obyvatelka obce , které nebyl přidělen byt dle platného rozhodnutí zastupitelstva. Starosta informoval o uvolnění bytu v čp.11. Tento bude přidělen p. ZK od 1.1.2021 na dobu určitou.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí dopis veřejného ochránce práv a přidělení bytu.

11. 10. Starosta navrhl odměnu kronikářce p. Ivaně Zelenkové ve výši 3.500,- Kč na základě usnesení č. 14 ze dne 17. 12. 2014 o odměně kronikářce 1x ročně.

Návrh usnesení: ZO Podbořanský Rohozec schvaluje odměnu kronikářce za rok 2021 ve výši 3.500,- Kč.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení bylo schváleno.

12. Starosta upozornil na neplatnost smlouvy o prodeji rodinného domu Bukovina čp. 12. Smlouva není v souladu s vyvěšeným záměrem.

Návrh usnesení: ZO Podbořanský Rohozec souhlasí s upravením záměru k prodeji nemovitosti.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení bylo schváleno.

13. P. Sloup seznámil se zápisem z jednání kontrolního výboru ze dne 15.12.2021.

Vytkl starostovi přidělení bytu nechválené fyzické osobě Přednostní přidělení volného bytu zastupitelstvo schválilo pro jinou fyzickou osobu.

Zastupitelstvo bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 15.12.2021.

Zpráva je přílohou zápisu.

14. P. Zelenka seznámil se zápisem z jednání finančního výboru ze dne 09.12.2021.

Zastupitelstvo bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 09.12.2021.

Zpráva je přílohou zápisu.

15.Starosta informoval o výsledku kontroly krajského úřadu, která proběhla 5.11.2021, kde byly zjištěny chyby a nedostatky. Upozornil, že na rekonstrukci bytu 1B čp.11 není uzavřena žádná smlouva o dílo a není žádný položkový rozpočet. Dílo po ukončení převzal p. Klouček. P. Klouček odpověděl, že nemá povinnost uzavírat smlouvy o dílo a seznámil s odpovědí na. podnět, který zaslal krajskému úřadu. Uvedl, že pochybení starosty ohledně uzavření smluv o dílo s firmou Ariplay s.r.o. se budou šetřit. Na základě zprávy z dílčího přezkoumání hospodaření obce a odpovědí na podnět navrhl odvolání starosty z funkce.

Návrh usnesení: ZO Podbořanský Rohozec schvaluje odvolání starosty.

**Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1**

Usnesení bylo schváleno.

* P. Gál byl dotázán, zda si ponechá mandát
* P. Klouček se vzdal funkce místostarosty

Volba starosty:

Zastupitelstvo navrhlo p.Jiřího Kloučka do funkce starosty.

Návrh usnesení:Zastupitelstvo obce Podbořanský Rohozec volí starostou obce Podbořanský Rohozec p.Jiřího Kloučka.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení bylo schváleno.

Volba místostarosty

Starosta navrhl p. Radka Zelenku do funkce místostarosty obce Podbořanský Rohozec.

Návrh usnesení:Zastupitelstvo obce Podbořanský Rohozec volí místostarostou obce Podbořanský Rohozec p.Radka Zelenku.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení bylo schváleno.

Volba předsedy finančního výboru

Podán návrh na p. Jaroslava Sloupa

Návrh usnesení:Zastupitelstvo obce Podbořanský Rohozec volí předsedou finančního výboru p. Jaroslava Sloupa.

**Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Usnesení bylo schváleno.

Volba předsedy kontrolního výboru

Podán návrh na p. Ladislava Gála.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Podbořanský Rohozec volí předsedou kontrolního výboru p.Ladislava Gála.

Pro : 5 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení bylo schváleno.

16. Diskuze

- p.Sloup seznámil s možností rychlejšího internetu od firmy Grape a zeptal se na zájem o tuto službu

-p.Schröterová požádala o změnu vytápění z nově nainstalovaného el.kotle na kotel na pevná paliva z důvodu zdražení elektrické energie

- p. Žilák informoval o pravomoci starosty k přidělení bytu

-p. Strunz seznámil s divadelním vystoupením, které je plánované na 28.ledna 2022

-p.Žilák upozornil na skutečnost, že po přidělení bytu p. ZK nebude žádný volný byt na přestěhování na rekonstrukci bytů

Jednání zastupitelstva ukončil nový starosta obce p. Jiří Klouček v 19.10 hod.

Zapisovatel:

p.Šárka Aisbrychová ………………………………………..

Ověřovatelé:

p. Radek Zelenka ………………………………………….

p. Jiří Klouček ………………………………………….

Ladislav Gál,starosta obce …………………………………………..